



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
Serviciul de Ambulanță Județean Iași

Tel. Urgență 112; Bulevardul Primăverii nr. 74; Tel.: 0232/208100; Fax: 0232/239260; E-mail: office@ambulantaiasi.ro; CF 7604489; IAȘI
GDPR implementat prin responsabil DPO, înregistrat la ANSPDCP în Registrul General sub nr. 6207/04.2022

Nr. 5594 / 30.05.2023

CAIET DE SARCINI

**Diverse Lucrari de Reamenajare, Reparatii, Zugravit-Interior si
Exterior- Magazie Centrala-Sediul Central SAJ Iasi**

APROBAT
Manager General
Dr. Angelica Hristea

Director Economic
Ec. Laura Petronela Pila

Intocmit
Director Tehnic
Ing. Daniel Hritcu

MAI 2023

CAIET DE SARCINI

Diverse Lucrari de Reamenajare, Reparatii, Zugravit-
Interior si Exterior- Magazie Centrala - Sediul Central SAJ Iasi

Achizitor (Autoritatea Contractantă):

a) Denumirea: SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN IAȘI

b) C.I.F. nr.: 7604489

c) Sediul: Bulevardul Primăverii nr. 74, Iași,

telefon: 0232208100, fax: 0232239260

Beneficiar/locatie:

Lucrarea se desfășoară la Sediul Central SAJ Iasi Iași

CAPITOLUL 1

Obiect si domeniu de aplicare

Prezentul caiet de sarcini, conține condițiile tehnice de calitate, prin care se urmareste reamenajarea unei magazii-sediul central SAJ Iasi, intr-un spatiu unic, existent si adecvat noilor necesitati actuale, avand ca scop eficientizarea activitatii de receptionare si gestionare a tuturor materialelor, mijloacelor fixe si alte bunuri achizitionate de catre SAJ Iasi. Cele doua magazine existente (de materiale si piese auto) au spatii insuficiente si conditii precare de depozitare. Lucrarile de reamenajare si reparatii sunt determinate de uzura sau de degradarea normala si au ca scop mentinerea fondului construit la nivelul necesar al cerintelor si asigurarea functiunilor acestuia. Aceste lucrari de reparatii nu modifica si nu afecteaza structura de rezistenta a constructiei. Lucrarile de inlocuire partiala a tamplariei existente la cladire cu tamplarie din PVC cu geam termoizolant sunt de natura reparatiilor curente.

La execuția lucrărilor se vor respecta standardele și normativele precizate in prezentul caiet de sarcini ținând cont de noile revizuiuri in vigoare la data execuției lucrărilor.

Constructorul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru respectarea strictă a prevederilor prezentului caiet de sarcini.

În cazul în care se constată abateri de la prezentul caiet de sarcini, dirigintele de șantier sau reprezentantul beneficiarului va dispune intreruperea execuției lucrărilor și luarea măsurilor care se impun.

CAPITOLUL 2

Lucrari:

Reparatia cuprinde cel putin urmatoarele categorii de lucrari, pe cantitatile si dimensiunile constatate la locul amplasamentului: (conform **referatului de necesitate nr 5016/16.05.2023**)

1. **Reparatii arhitectura** (interioara si exterioara):

- montare tamplarie din PVC pentru ferestre = 24mp;
- montare glafuri, pervaze aluminiu la ferestre = 8mp;
- aplicare strat suport pentru pardoseli din mortar de ciment = 8mp;
- demontare elemente de acoperis, invelitori, panouri portante din tabla = 418mp;
- vopsitorii obisnuite interioare cu vopsea lavabila = 106mp;
- glet pentru interior aplicat pe pereti = 106mp;
- tencuieli interioare driscuite la tavane si pereti = 106mp;
- placaj din gresie portelanata = 56mp;
- confectii metalice diverse din profile laminate rectangulare = 2820kg;
- pardoseli din betonul simplu marca C16/20 = 14mc;
- structuri din panouri sandwich, avand grosimea panoului de 100mm = 149mp;
- compartimentari interioare din panouri sandwich avand grosimea panoului de 50mm = 227mp;

2. **Reparatii la instalatia termica:**

- montare teava din material plastic-ppr imbinata prin sudura prin polifuziune (d=20mm) = 35m;
- montare teava din material plastic-ppr imbinata prin sudura prin polfuziune (d= 25mm) =30m;
- montare teava din material plastic-ppr imbinata prin sudura prin polfuziune (d= 32mm) =36m;
- montare robineti cu ventil dublu reglaj = 16buc;
- montare radiatoare 10/600/1800 = 8buc;
- montare robineti de trecere cu ventil si mufe = 2buc;
- montare bratare pentru fixarea conductelor = 120buc;
- montare piese de legatura (fitinguri) = 60buc;

3. **Reparatii la instalatia electrica:**

- montare aparenta tub de protectie din material plastic pentru cabluri = 150m;
- montare doze de derivatie pentru cabluri sau tevi de instalatie = 20buc;
- montare cablu pentru instalatii electrice cu sectiunea de 3x1,5 = 110m;
- montare cablu pentru instalatii electrice cu sectiunea de 3x2,5 = 60m;
- montare cablu pentru instalatii electrice cu sectiunea de 3x4 = 50m;
- montare tablou electric cu circuit complet echipat = 1buc;
- montare prize bipolare = 8buc;
- montare intrerupator manual unipolar = 6buc;

- montare panou led = 10buc;

4. Reparatii la instalatia sanitara:

- montare teava pvc pentru canal (dn=110mm) = 35m;
- montare teava pvc pentru canal (dn=50mm) = 25m;
- montare piese legatura – tevi = 25buc;
- montare sifon pardoseala = 1buc;
- montare lavoar sanitar = 2buc;
- montare etajera sanitara = 2buc;
- montare oglinda sanitara = 2buc
- montare baterie brat basculabil = 2buc;
- montare robinet de trecere cu mufa si racord = 12buc;
- montare teava din material plastic – ppr imbinata prin sudura prin polifuziune (d=20mm) = 35m;

Oferta tehnica va contine in mod obligatoriu un deviz estimativ pentru lucrarile solicitate, deviz care va contine toate operatiunile ce vor fi prestate, precum si lista de materiale necesare executarii lucrarilor.

CAPITOLUL 3

Natura si calitatea materialelor folosite

Materialele utilizate pentru aceasta lucrare vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor si normelor admise in Romania. Materialele utilizate vor fi insotite de certificatul de calitate.

CAPITOLUL 4

Semnalizarea lucrărilor si masuri privind sanatatea si securitatea in munca

Antreprenorul va lua toate masurile necesare asigurării semnalizării lucrărilor in conformitate cu reglementirile si legislatia in vigoare. Semnalizarea lucrărilor si asigurarea sanatatii si securitaii in munca pe tot parcursul derulării execuției se va efectua conform prevederilor din Legea 319/2006.

Perioada de execuție:

Termenul de execuție și predare a lucrării: max 8 săptămâni de la semnarea contractului, constituirea garantiei de buna executie si preluarea ordinului de incepere a lucrarii, dar finalizarea lucrărilor nu mai târziu de 15.09.2023.

Condiții de garanție:

Perioada de garanție al lucrării este de minimum 24 luni de la data încheierii si semnării Procesului Verbal de Recepție a lucrării.

Obligațiile si Responsabilitățile Achizitorului:

Prestarea contractului de lucrari nu obligă autoritatea contractantă la plata altor servicii sau cheltuieli complementare, rezultate în afara celor menționate în documentația de atribuire;

Autoritate contractantă are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilitate și informații pe care acesta le cere pentru îndeplinirea contractului;

Plata facturii, în termen de 60 de zile de la emitere și înștiințare către Autoritatea contractantă;

Oferta de pret poate fi trimisa atat prin e-mail si/sau fax la nr. de fax 0232/239260 sau orice alta modalitate de comunicare, prezenta. Ofertantul trebuie sa fie inregistrat în SICAP si sa publice oferta în catalogul de produse din SICAP.

Receptia lucrării:

Receptia lucrărilor se va face cantitativ și calitativ. Se vor efectua verificări ale lucrărilor atât în timpul execuției, cât și după terminarea lor. Receptia lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii se va face după uscarea perfectă a acestora. Eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Se va întocmi Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Intocmit,

Dir. Tehnic

Ing.Daniel Hritcu