



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII



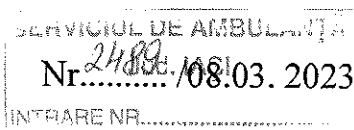
SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN IAȘI

IASI -700714 Bulevardul Primaverii nr. 74

Tel.: 0232/208100; fax: 0232/239260

E-mail: office@ambulantaiasi.ro

CF 7604489



CAIET DE SARCINI

DIVERSE LUCRARI DE REFACERE, REPARARE, RENOVARE SI
IGIENIZARE PERETI INTERIORI/EXTERIORI, TAVANE - BIROU
ASISTENTI MEDICALI, BIROU AMBULANTIERI, HOLURI (2buc),BAIE,
CAMERA PERMANENTA, CAMERA DEZINFECTIE, MAGAZIE

SUBSTATIA HARLAU

SAJ IASI

Aprobat

Manager General,

Dr. Angelica Hristea



Director Economic,

Ec. Laura Petronela Pila

Intocmit,

Dir. Tehnic

Ing.Daniel Hritcu

MARTIE 2023

CAIET DE SARCINI

Diverse Lucrari de Reparatii,Zugravit-

Interior si Exterior

Achizitor (Autoritatea Contractantă):

a) Denumirea: SERVICIUL DE AMBULANȚĂ JUDEȚEAN IAȘI

b) C.I.F. nr.: 7604489

c) Sediul: Bulevardul Primăverii nr. 74, Iași,

telefon: 0232208100, fax: 0232239260

Beneficiar/locatie:

Lucrarea se desfășoară la sediul Substatiei Harlau-SAJ Iași

CAPITOLUL 1

Obiect si domeniu de aplicare

Prezentul caiet de sarcini conține condițiile tehnice de calitate, prin care se urmărește refacerea, repararea zidăriei de pereti interiori si exteriori, a tavanelor din incinta alocata sediului substatiei Harlau. Lucrarile de reparatii sunt determinate de uzura sau de degradarea normala si au ca scop mentinerea fondului construit la nivelul necesar al cerintelor si asigurarea functiunilor acestuia. Aceste lucrari de reparatii nu modifica si nu afecteaza structura de rezistenta a constructiei. Lucrarile de inlocuire partiala a tamplariei existente la cladire cu tamplarie din PVC cu geam termoizolant sunt de natura reparatiilor curente.

La execuția lucrărilor se vor respecta standardele și normativele precizate în prezentul caiet de sarcini ținând cont de noile revizuiți în vigoare la data execuției lucrărilor.

Constructorul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru respectarea strictă a prevederilor prezentului caiet de sarcini.

În cazul în care se constată abateri de la prezentul caiet de sarcini, dirigintele de șantier sau reprezentantul beneficiarului va dispune întreruperea execuției lucrărilor și luarea măsurilor care se impun.

CAPITOLUL 2

Lucrari:

Reparatia cuprinde cel putin urmatoarele categorii de lucrari: (conform **referatului de necesitate nr 2414/07.03.2023**):

- Reparatii la peretii exteriori/interiori;
- Desfacere pardoseli din beton,mozaic,ciment, placi de piatra,marmura gresie;

- Executie sapa autonivelanta;
- Executie pardoseli din placi de gresie ceramica
- Montare faianta baie sediu
- Montare plinte ceramice la pardoselile din gresie;
- Aplicare strat termoizolant, prod.vata minerala – tavan sediul substatiei;
- Reparatii la retea termica;
- Reparatii la retea electrica;
- Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton, glet de ipsos la pereti stalpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite executat cu pasta de ipsos;
- Vopsitorii cu vopsea acetat polivini in doua straturil la exterior;
- Vopsitorii cu vopsea acetat polivinil in doua straturi la interior;
- Montare radiatoare din otel monobloc;
- Montare glafuri/ pervaze la ferestrele din PVC;
- Montare tamplarie din PVC sau aluminiu la ferestre si usi;

Oferta tehnica va contine in mod obligatoriu un deviz estimativ pentru lucrarile solicitate, deviz care va contine toate operatiunile ce vor fi prestate, precum si lista de materiale necesare executarii lucrarilor.

CAPITOLUL 3

Natura si calitatea materialelor folosite

Materialele utilizate pentru aceasta lucrare vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor si normelor admise in Romania Materialele utilizate vor fi insotite de certificatul de calitate.

CAPITOLUL 4

Semnalizarea lucrărilor si masuri privind sanatatea si securitatea in munca

Antreprenorul va lua toate masurile necesare asigurării semnalizării lucrărilor in conformitate cu reglementirile si legislatia in vigoare. Semnalizarea lucrărilor si asigurarea sanatatii si securitaii in munca pe tot parcursul derulării executiei se va efectua conform prevederilor din Legea 319/2006.

Perioada de execuție:

Termenul de execuție și predare a lucrării: max 6 săptămâni de la semnarea contractului, constituirea garantiei de buna executie si preluarea ordinului de incepere a lucrarii, dar finalizarea lucrărilor nu mai târziu de 01.05.2023.

Condiții de garanție:

Perioada de garanție al lucrării este de minimum 24 luni de la data încheierii și semnării Procesului Verbal de Recepție a lucrării.

Obligațiile și Responsabilitățile Achizitorului:

Prestarea contractului de lucrări nu obligă autoritatea contractantă la plata altor servicii sau cheltuieli complementare, rezultate în afara celor menționate în documentația de atribuire;

Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilitat și informații pe care acesta le cere pentru îndeplinirea contractului;

Plata facturii, în termen de 60 de zile de la emitere și înștiințare către Autoritatea contractantă;

Ofertantul trebuie să fie înscris în SICAP.

Recepția lucrării:

Recepția lucrărilor se va face cantitativ și calitativ. Se vor efectua verificări ale lucrărilor atât în timpul execuției, cât și după terminarea lor. Recepția lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii se va face după uscarea perfectă a acestora. Eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate. Se va întocmi Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Intocmit,
Director Tehnic
Ing. Daniel Hritcu